Nr. 32 Poznań, dnia 6 sierpnia 1927 r. 1927

Orędownik Publiczny

Dodatek do Dziennika Urzędowego Woj. Poznańskiego

Wiersz dwułamowy kosztuje jeden złoty. Cenę poszczególnych numerów oblicza się według arkuszy. Arkusz kosztuje 50 groszy.

Licytacje.

Subhastacje przymusowe.

Poniżej pod numerami **1491—1493** podane grunta i realności mają być w oznaczonych tam terminach sprzedane w drodze subhasty przymusowej. W każdej z tych spraw przymusowej licytacji ustanawiają podpisane sądy:

1. Wezwanie, żeby prawa, które w chwili zameldowania subhasty w księdze hipotecznej nie były uwidocznione, zgłoszone zostały najpóźniej w terminie subhastacyjnym przed wezwaniem do składania ofert licytacyjnych, a w razie protestu wierzyciela względnie wnioskodawcy, żeby je uwierzytelniono, w przeciwnym razie prawa te przy ustanowieniu najniższej oferty nie będą uwzględnione i przy rozdziale rezultatu licytacji pójdą po pretensji wierzyciela i po reszcie pretensji.

2. Wezwanie do tych, którym przysługuje prawo sprzeciwiające się subhaście, żeby przed przybiciem spowodowali zniesienie lub tymczasowe zawieszenie postępowania, w przeciwnym razie na zaspokojenie tego prawa miejsce licytowanego przedmiotu zajmuje dochód osiągnięty z licytacji.

3. Wezwanie, żeby już dwa tygodnie przed terminem piśmiennie wręczono lub oświadczono do protokółu pisarzowi sądowemu dokładne obliczenie pretensji co do kapitału, procentów i kosztów wywołania oraz zaspokojenia wynikających z procesowania tego gruntu kosztów postępowania prawnego wraz z podaniem stopnia uprzywilejowania.

1491

Nieruchomość położona w Bydgoszczy przy ulicy Mazowieckiej Nr. 16 i 15 i w chwili uczynienia wzmianki o przetargu zapisana w księdze gruntowej Bydgoszcz whl. 1732 i 1749 na imię Towarzystwo Akcyjne „Galwana" w Bydgoszczy, zostanie **dnia 24-go października 1927 r. o godzinie 11 przed południem** wystawioną na przetarg w niżej oznaczonym Sądzie, pokój Nr. 12. Nieruchomość 1-a stanowi fabrykę z szopą powierzchni 45,58 m.^{2}, zap. pod Nr. 1691 księgi podatku domowego i Nr. 1653 matrykuły podatku gruntowego, wartości użytkowej 13 330 mk.; na nieruchomości 2-ej znajdują się 2 budynki gospodarcze, pralnia, ustęp — powierzchni 10,75 m.^{2}, zap. pod Nr. 1690 księgi podatku domowego, Nr. 1677 matrykuły podatku gruntowego, wartość użytkowa 2 850 mk. Wzmiankę o przetargu zapisano w księdze gruntowej dnia 14 września 1926 r. Niniejszem wzywa się wszystkich, których prawa w chwili zapisania wzmianki o przetargu nie były w księdze gruntowej uwidocznione, aby się z niemi zgłosili najpóźniej w dniu przetargu, przed wezwaniem do wnoszenia ofert, i prawa te uprawdopodobnili, gdyby wierzyciel im przeczył. W razie niezastosowania się do powyższego wezwania, prawa te przy oznaczeniu najniższej oferty nie zostaną wcale uwzględnione, a przy rozdziale ceny kupna dopiero po roszczeniu wierzyciela i innych prawach. Zaleca się na dwa tygodnie przed terminem podać na piśmie albo do protokółu sekretarza sądowego dokładne obliczenie swych roszczeń w kapitale, odsetkach, kosztach wypowiedzenia i kosztach sądowego dochodzenia swych praw, oraz oznaczyć pierwszeństwo, którego się żąda. Tych, którym służy prawo sprzeciwiania się przetargowi, wzywa się, aby przed udzieleniem przybicia targu postarali się o umorzenie lub zawieszenie postępowania, gdyż inaczej prawo ich odnosić się będzie zamiast do nieruchomości, tylko do uzyskanej ceny kupna. — Bydgoszcz, dnia 23 lipca 1927 r. Sąd Powiatowy.

1492

Nieruchomość położona w Poznaniu — Główna Wieś, powiat poznański i w chwili uczynienia wzmianki o przetargu zapisana w księdze gruntowej Główna, tom VIII karta Nr. 176 na imię Wojciecha Stępniaka, zamieszkałego w Głównej, zostanie **dnia 13 września 1927 o godz. 11 przedpoł.** wystawioną na przetarg w niżej oznaczonym Sądzie, pokój Nr. 23. Wystawiona na przetarg publiczny nieruchomość składa się: wykaz 176: 3 parcele, stanowiące podwórze i dom mieszkalny z przynależnościami w Głównej wsi pow. Poznań wschód, Nr. 174 matrykuły katastralnej o powierzchniach: 196, 465, 230 m^2, czyli razem 8 arów 91 m^2, wartości użytkowej 2 422 mk., podatek budynkowy wynosi 93,30 mk. Wzmiankę o przetargu zapisano w księdze gruntowej dnia 24-go czerwca 1927 r. — Poznań, dnia 2 lipca 1927 r. Sąd Powiatowy.

1493

Idealna połowa nieruchomości, położonej w Poznaniu-Łazarz, ul. Łukaszewicza Nr. 38 i w chwili uczynienia wzmianki o przetargu zapisana w księdze gruntowej tom XXIX karta 661 na imię aptekarza Zygmunta Sekułowicza, jako współwłaściciela w równych częściach i działach, zostanie **dnia 29 września 1927 r. o godz. 11 przed południem** wystawioną na przetarg w niżej oznaczonym Sądzie, pokój Nr. 23. Nieruchomość wystawiona na przetarg jest domem mieszkalnym z odosobnionem podwórzem i ogrodem domowym, położona w Poznaniu, przy ul. Łukaszewicza 38, Nr. karty mapy 2, parceli 1451/208, powierzchni 6 ar 22 m.^{2}, rocznej wartości użytkowej 1 450 mk. n., rocznego podatku budynkowego 54 mkn., Nr. 477 księgi podatku budynkowego i Nr. 691

matrykuły podatku gruntowego. Wszelkie inne wykazy, odnoszące się do oznaczonej nieruchomości, są złożone w Sekretarjacie 2 a, pokój 24, podpisanego Sądu do wglądu przy aktach subhastacyjnych. Wzmiankę o przetargu zapisano w księdze gruntowej dnia 14 lipca 1926 r. Poznań, dnia 25 lipca 1927 r. Sąd Powiatowy 2 a.

Wywołania publiczne i zapozwy.

1494

W sprawie Karola Hofmana, rolnika w Drzewianowie, poczta Tuszkowo, pow. Wyrzysk — powoda — zastąpionego przez adwokata Dr. Kaszyńskiego przeciw Ryszardowi Totzowi, dawniej w Drzewianowie, a obecnie nieznanemu z miejsca pobytu — pozwanemu — o ustalenie, wniósł powod do tut. Sądu na dniu 7 maja 1927 r. skargę. W skardze powód wnosi, ażeby przeciw pozwanemu Sąd wydał wyrok następującej treści: 1. że stwierdza, że pozwany Ryszard Totz upoważnił jako współspadkobierca Edwarda Totza matkę swoją Emilję Totz do sprzedaży i powzdania nieruchomości, położonej w Drzewianowie i zapisanej w księdze gruntowej Drzewianowo karta 29, 53, 72 i 96 na rzecz wdowy Zofji Kułak także w imieniu pozwanego. 2. Koszta sporu ponosi pozwany. 3. Wyrok jest tymczasowo wykonalny. Na skutek powyższej skargi wyznaczoną została przed tutejszym Sądem rozprawa na **dzień 28 września 1927 r. o godzinie 10 przed południem,** Nr. sali rozpraw 22, na którą wzywa się pozwanego, ażeby obrał sobie pełnomocnika w osobie adwokata, mającego prawo zastępstwa przy tutejszych sądach, a to celem strzeżenia praw jego w tymże procesie. — Bydgoszcz, dnia 25 maja 1927 r. Sekretarjat 3 Sądu Okręgowego.

1495

W sprawie Walentego Konarskiego, właściciela domu w Bydgoszczy, ul. Grunwaldzka L. 92, powoda, zastąpionego przez adwokata dr. Typrowicza i Jurkiewicza w Bydgoszczy, przeciw Annie Enig z domu Kaufmann w Nowym Yorku, pozwanej, nieznanej bliżej z miejsca zamieszkania, wniósł powód skargę o wykreślenie wpisu ostrzeżenia objektu 450—650,— zł. Wskutek skargi została wyznaczona ustna rozprawa przed I. Wydziałem cywilnym Sądu Okręgowego w Bydgoszczy na dzień 4-go października 1927 r. o godz. 10-tej, pokój Nr. 22, I. piętro, na którą wzywa się pozwaną z równoczesnem wezwaniem przybrania sobie celem zastępstwa i strzeżenia praw adwokata, prawo obrony przed tutejszym Sądem mającego. W terminie zastępca powoda wniesie o wydanie następującego wyroku: 1. Pozwana winna jest udzielić zezwolenia na wykreślenie wpisu ostrzeżenia celem zabezpieczenia jej roszczeń o powzdanie, zapisanego w księdze wieczystej Okole, karta 223 w dziale II. pod Nr. 7. 2. Koszta sporu ponosi pozwana. 3. Wyrok jest tymczasowo wykonalny za zabezpieczeniem. — Bydgoszcz, dnia 24 czerwca 1927 r. Sekretarjat Sądu Okręgowego, Oddział 3/a.

1496

Właściciel realności Tadeusz Świecki w Warszawie, ul. Św. Barbary l. 8, zastąpiony przez adwokata Dr. Nikolay'a w Bydgoszczy, wniósł po myśli § 1170 k. c. o wywołanie w celu wykluczenia wierzyciela jawnej Spółki handlowej Herman Dyck w Bydgoszczy, dla której zapisane są w księdze gruntowej Bydgoszcz whl. 695 do l. bież. 5 hipoteka w kwocie 6000 mk. i do l. bież. 8 w kwocie 25 000 mk. Wierzycielkę wzywa się, by najpóźniej w terminie wywoławczym na **dzień 13 października 1927 r.** w tut. Sądzie, pokój 12 wyznaczonym, zgłosiła swe prawa, w przeciwnym razie zostanie ze swemi prawami wykluczoną. — Bydgoszcz, dnia 22 lipca 1927 r. Sąd Powiatowy.

1497

Ella Krüger z Kaliny, powiat Gniezno, zastąpiona przez adwokata Dr. Jurka w Gnieźnie, wniosła skargę przeciwko mężowi jej Augustowi Krügerowi z Kaliny powiat Gniezno, obecnie nieznanego miejsca zamieszkania, o rozwód i orzeczenie: 1. Małżeństwo stron uznaje się za rozwiązane z winy pozwanego, 2. koszty sporu nakłada się na pozwanego. Powódka wzywa przeto pozwanego do ustnej rozprawy w **dniu 17 listopada 1927 r. o godz. 9-tej przedpoł.** przed Sąd Okręgowy w Gnieźnie, pokój Nr. 17, z wezwaniem, by obrał sobie adwokata uprawnionego do praktykowania w byłej dzielnicy pruskiej. — Gniezno, dnia 7 lipca 1927 r. Sekretarjat I. Wydziału Cywilnego Sądu Okręgowego.

1498

W sprawie żony kupca Anny Czajczyńskiej w Wieleniu (Wlkp.), powódki, zastąpionej przez adwokata dr. Adama Chłapowskiego w Poznaniu, przeciwko kupcowi Jakóbowi Jachmannowi, miejsce zamieszkania nieznane, pozwanemu, o przewłaszczenie w myśl uchwały Sądu Okręgowego w Poznaniu z dnia 20 maja 1927 r., która zezwoliła na publiczne doręczenie skargi, zarządza się publiczne doręczenie skargi pozwanemu z wezwaniem na termin do ustnej rozprawy **dnia 30 listopada 1927 r. o godz. 9-tej przedpoł.** w Sądzie Okręgowym w Poznaniu, sala Nr. 38-a, oraz do powierzenia zastępstwa swego adwokatowi dopuszczonemu do wykonywania zawodu adwokackiego w byłej dzielnicy pruskiej. W terminie wniesie powódka o zawyrokowanie: 1. o zasądzenie pozwanego na udzielenie powódce przewłaszczenia nieruchomości Wieleń, karta Nr. 17, 2. o nałożenie kosztów sporu na pozwanego, 3. wyrok uznać za tymczasowo wykonalny. — Poznań, dnia 20 maja 1927 r. Sekretarjat Oddz. 3 Sądu Okręgowego w Poznaniu.

1499

Rolnik Paweł Kaszak w Krosinku koło Mosiny, zastąpiony przez adwokata Cichowicza w Poznaniu, wniósł o wywołanie listu hipotecznego odnośnie do 3 900 mk., zapisanych dla Ewangelickiej Gminy Kościelnej w Krosinie w dziale III. pod Nr. 4 nieruchomości Krosinko, karta 2. Posiadacza wymienionego dokumentu wzywa się, by najpóźniej w terminie wywoławczym **w dniu 18 listopada 1927 r. o godz. 12 w południe** w Sądzie Powiatowym w Poznaniu, pokój Nr. 69, zgłosił swe prawa z przedłożeniem wymienionego listu hipotecznego, w przeciwnym razie dokument zostanie pozbawiony mocy. — Poznań, dnia 30 czerwca 1927 r. Sąd Powiatowy.

1500

Bank Związku Spółek Zarobkowych, Tow. Akc. w Poznaniu, zastąpiony przez swój Zarząd — powód — w procesie zastąpiony przez adwokatów Drów Sławskich w Poznaniu, skarży Kazi[illegible]rza Korsak - Małujło w Poznaniu, Lodowa Nr. 3, obe[illegible]nie nieznanego miejsca pobytu — pozwanego — o 1 500 zł i wzywa go na termin do ustnej rozprawy **dnia 14 listopada 1927 r. o godz. 10-tej przedpoł.,** sala Nr. 43 Sądu Okręgowego w Poznaniu, z poleceniem obrania sobie zastępcy procesowego, dopuszczonego do sądów byłej dzielnicy pruskiej. Powód stawi wniosek o orzeczenie: a) pozwany winien zapłacić powodowi kwotę 1 500 zł wra[illegible] z 24% od 500 zł od 16-go października a od 1 000 zł od dnia 31-go października 1924 oraz 50,05 zł kosztów wekslowych, b) koszta sporu ponosi pozwany, c) wyrok jest tymczasowo wykonalny. Poznań, dnia 21 lipca 1927 r. Sekretarz Sądu Okręgowego.

Tłoczono w Drukarni Państwowej w Poznaniu, ulica Składowa 3.